

Проектировщики определили дату съезда



Ольга Фельдман / На состоявшейся на днях окружной конференции саморегулируемых организаций в области проектирования, зарегистрированных в СЗФО, с участием членов совета Национального объединения проектировщиков (НОП) и представителей из других регионов было принято решение о проведении внеочередного съезда НОП. Он пройдет в декабре этого года в Петербурге. 



Фото: Игорь Евстигнев

 Вице-президент НОП Владимир Быков отметил всероссийский масштаб конференции

В конференции приняли участие вице-президенты НОП Владимир Быков, Анвар Шамузафаров, Евгений Пупырев, Владимир Константинов, Алексей Воронцов, Юлия Илюнина члены совета НОП, руководители департаментов и представители аппарата НОП, представители 24 СРО в области проектирования, зарегистрированных на территории Северо-Западного федерального округа, а также представители и руководители проектных СРО из других регионов.

Российский масштаб

«Наша конференция приобрела характер мероприятия российского масштаба. Здесь присутствуют представители Москвы, Санкт-Петербурга и еще четырех федеральных округов», – отметил, открывая конференцию, вице-президент НОП Владимир Быков.

Присутствовавший на окружной конференции НОП координатор НОСТРОЙ по Санкт-Петербургу, руководитель рабочей группы по противодействию деятельности «коммерческих» СРО в регионе Алексей Белоусов приветствовал собравшихся и напомнил о консолидации усилий национальных объединений по борьбе с недобросовестными саморегулируемыми организациями.

«Сейчас в Петербурге изменилась градостроительная политика, которая напрямую коснется проектного сообщества. Губернатор Петербурга Георгий Полтавченко поставил задачу по координации всех усилий, которые связаны с новым строительством. Связано это с тем, что в последнее время в городе появляются новые дома, не обеспеченные соответствующей инженерной и социальной инфраструктурой. Принято решение, что отныне ни одного дома не должно строиться, пока не будут пройдены все необходимые согласования», – сообщил Алексей Белоусов.

По словам Алексея Белоусова, в Петербурге ведется активная работа по борьбе с «коммерческими» СРО. «Вы знаете, что

в городе работает «коммерческая» проектная СРО под единым брендом «Стройрегион». Сейчас завершена проверка этой СРО, ее результаты изучаются в Национальном объединении строителей. Решения по результатам проверки будут приняты в ближайшее время. Борьба с недобросовестными СРО – наша общая задача, мы должны объединить усилия строителей, проектировщиков, изыскателей».

Алексей Белоусов сообщил также, что 21 октября текущего года пройдет первая окружная конференция НОСТРОЙ по Санкт-Петербургу.

Вице-президент НОП Евгений Пупырев обратил внимание собравшихся на то, что сообщество проектировщиков сейчас находится в трудном положении. «Сегодня идет борьба за российский рынок со структурами, которые приходят из-за границы. Более того, мы боремся друг с другом за внутренний рынок, боремся за качество наших проектов, противодействуем демпингу фирм-однодневок, ратуем за свободу творчества, ведь архитекторы в первую очередь испытывают на себе то давление, которое происходит в условиях постоянно ужесточающегося и изменяющегося законодательства», – сказал Евгений Пупырев. – Для решения всех этих задач и создан НОП, проводятся окружные конференции. Роль их чрезвычайно важна. Именно здесь мы можем сконцентрировать всю нашу профессиональную боль, грамотно ее выразить, донести наш голос до тех лиц, которые принимают решения».

Одним из главных пунктов повестки дня было обсуждение времени проведения следующего съезда НОП. Решался вопрос, когда проводить съезд – в декабре текущего года или в апреле следующего, и какие вопросы должны быть обязательно подняты на этом мероприятии. Руководитель аппарата НОП Александр Моисеев сообщил собравшимся о том, что принято решение о необходимости проведения всероссийского съезда проектировщиков в текущем году. «Президент НОП принял решение о созыве

внеочередного VI Съезда НОП 20 декабря 2011 года в Санкт-Петербурге», – заявил он. Информация была принята участниками конференции к сведению.

Несо согласованность внутри НОП

В своем приветственном слове вице-президент НОП Анвар Шамузафаров подчеркнул необходимость обсуждения путей совершенствования технического регулирования в строительной отрасли. «В бюджете НОП заложены значительные средства на развитие системы технического регулирования. Мы должны понять, насколько эффективно сегодня используются эти средства. НОП принимает участие в деятельности Минрегиона по развитию системы регулирования. В этом году принят документ, и он показал неважную эффективность взаимодействия НОП с Минрегионом. Принятый Министерством Свод правил по антитеррористической защищенности зданий и сооружений, к сожалению, не учитывает многих позитивных изменений, которые предложил НОП. НОП разрабатывал этот документ, а в результате Минрегион утвердил другую редакцию свода правил. Мы написали письмо в Минрегион с просьбой, чтобы наиболее важные моменты были учтены при внесении изменений в уже принятый документ. Возможность такой процедуры мы обсудили, чтобы в случае необходимости не ждать пять лет, которые отведены своду правил, чтобы можно было вносить изменения, гораздо быстрее», – сказал вице-президент НОП Анвар Шамузафаров.

«Аппарату НОП необходимо наладить процессы обмена информацией и своевременного оповещения на всех этапах работы над проектами технических документов. Нужно разработать четкую систему – схему технического регулирования, которую обеспечивает Национальное объединение проектировщиков, чтобы было понятно, кто и что делает, каким образом

формируются документы и как оформляется финансирование», – заметил генеральный директор НП «Объединение проектировщиков подземных сооружений, промышленных и гражданских объектов» Сергей Алпатов.

Защита интересов

Региональный представитель НОП по Санкт-Петербургу Владлен Лявданский, член Совета НОП, рассказал собравшимся о необходимости выстраивания планомерной защиты интересов проектного сообщества. «Проектировщики сегодня «придавлены» строительным комплексом. К чему это приводит? Во-первых, к чрезвычайно низкой стоимости проектных работ. Она составляет 1,5-2% от стоимости проекта. Ну, максимум 5% – элитные объекты. И это самые оптимистичные цифры, характерные для всего комплекса. Для сравнения, в Европе стоимость только архитектурных разделов может доходить до 10-15%. Возмущает сам принцип ценообразования в проектировании. Существующие рекомендуемые Минрегионом расценки, главный принцип их построения – они формируют максимальную контрактную цену. Далее следуют торги на понижение, после чего вектор ценообразования зачастую приближается к нулю. Мы знаем анекдотичные случаи, когда выигрываются тендеры на работы с нулевой стоимостью проектных работ. Мы должны очень внимательно подойти к этому вопросу. Главная наша задача – донести до регулятора, что цена проектирования и вопрос безопасности функционирования будущего объекта капитального строительства напрямую связаны между собой. Необходимо изменить сам принцип ценообразования – не по принципу максимальной цены, а по принципу минимально достаточной цены для обеспечения безопасности будущего объекта. Выбрать проектировщика заказчику поможет квалификационный отбор и конкурс идей».

О необходимости формирования стратегии развития проектной деятельности в Российской Федерации напомнил участникам заседания член совета НОП Борис Генералов. «Недооценка проектной деятельности присутствует на всех уровнях власти. Нас почти четыре тысячи, и необходимо, чтобы наш голос был услышан», – отметил он и представил собранному перечень конкретных задач на ближайшие два года, решение которых может послужить изменению существующей ситуации.

Информационный вакуум

О планах развития информационного поля НОП доложил руководитель департамента по информационному обеспечению, международной деятельности и PR НОП Степан Сочнев.

Нарекания участников конференции вызвал тот факт, что уже долгое время должным образом не функционирует официальный сайт НОП. Степан Сочнев сообщил, что уже принят ряд организационных решений, которые позволят официальному сайту объединения заработать в полном объеме в самое ближайшее время. Он также сообщил о необходимости создания печатного органа НОП – газеты «Вестник Национального объединения проектировщиков».

О работе Комитета по информационному обеспечению НОП рассказал его руководитель, председатель Совета СРО НП «БОП» Антон Мороз. По его словам, комитет направил в аппарат НОП все необходимые рекомендации по развитию информационной деятельности на объединение, которые прорабатывались комитетом в течение года с учетом предложений членов НОП. Аппарат, со своей стороны, пообещал в ближайшее время отработать каждый вопрос и попросил поддержать расширение штата департамента для выполнения работы на необходимом уровне.



Фото: Игорь Евстигнев



Аппарату НОП необходимо наладить процессы обмена информацией и своевременного оповещения на всех этапах работы над проектами технических документов